

Neuf -  
MONTPELLIER

**233 500 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Dans le quartier « Montpellier-Centre », à proximité du cours Gambetta et du futur quartier EAI, la résidence occupe un emplacement idéal qui permet d'accéder facilement au centre-ville, tout en profitant de la tranquillité d'un quartier résidentiel. De par sa situation, elle est naturellement proche des commodités et des transports en commun. L'arrêt de bus situé à 100 mètres de la résidence permet d'accéder au centre-ville et à la Gare de Montpellier Saint-Roch en une dizaine de minutes, et en seulement trois minutes au tramway qui dessert la ville du nord au sud. Agrémenté d'un très beau patio paysager, cette nouvelle résidence services seniors propose 129 appartements, du studio au 3 pièces et de généreux espaces communs dédiés au bien-être et à la convivialité. La résidence offre un cadre de vie idéal pour vivre une retraite en toute sérénité. Pour la sécurité des résidents chaque logement est équipé d'un dispositif de téléassistance médicale : boîtier d'appel pour une prise en charge 24h/24 et médaillon d'appel d'urgence relié à un centre d'intervention.

## LE BIEN EN DETAIL

---

Référence : V3MTP34BA  
Ville : MONTPELLIER  
Transaction : Vente  
Type de bien : Neuf  
Prix du programme : À partir de 233 500 €



## DIAGNOSTICS DPE - GES

---

## LE BIEN EN PHOTOS



23 Chemin Co de Faure  
11400 - CASTELNAUDARY  
Tél. 04 68 23 45 09

