

Neuf -

CUGNAUX

**194 000 € \***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Cette résidence ne se trouve qu'à quelques pas du cœur de ville. Son architecture rythmée et résolument contemporaine s'intègre parfaitement dans ce secteur en pleine évolution urbaine. Petite copropriété intimiste, elle dispose de 30 appartements seulement du 2 au 4 pièces, tous prolongés d'une terrasse ou d'une loggia. Le jardin en cœur d'ilot, à l'arrière de la résidence, vient compléter ce cadre tranquille et agréable. Pour vous, nous avons conçu chaque appartement avec soin : des espaces de vie ouverts pour plus de convivialité et de modernité, de larges baies vitrées pour plus de luminosité, des prestations pensées pour votre bien être: peinture lisse blanche dans toutes les pièces, volets roulants électriques dans les séjours, carrelage 45\*45 cm (à choisir dans notre sélection), portes design rainurées, salles de bain aménagées.

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : U1CUG31VI

Ville : CUGNAUX

Transaction : Vente

Type de bien : Neuf

Prix du programme : À partir de 194 000 €



## DIAGNOSTICS DPE - GES

## LE BIEN EN PHOTOS



23 Chemin Co de Faure  
11400 - CASTELNAUDARY  
Tél. 04 68 23 45 09

