



Neuf - 58 m<sup>2</sup>  
TOULOUSE

**327 094 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Au sein un quartier résidentiel, à proximité immédiate des commerces et restaurants, des écoles et des transports permettant de rejoindre rapidement le centre-ville de Toulouse, venez découvrir ce très bel appartement T3 de 58 m<sup>2</sup>. L'appartement profite d'un grand balcon ainsi qu'un d'un parking sécurisé en sous-sol avec 2 locaux pour vélos. Un espace commun paysager est prévu dans le but de créer un véritable lieu de détente et d'échange entre les habitants. Le tout à proximité pour un prix de 327 094€ stationnement inclus, contactez Pierre au 06 82 76 08 13 !

## LE BIEN EN DETAIL

---

Référence : TOULOUSE31CLOFLE3  
Ville : TOULOUSE  
Transaction : Vente  
Type de bien : Neuf  
Prix honoraires : 327 094 €  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr de lots de copropriété : NC  
Charges annuelles : NC  
Surface : 58 m<sup>2</sup>  
Etage du bien : 2

Nbr de pièces : 3  
Nbr de chambres : 2  
Nbr SE : 1  
Nbr de balcon : 1  
parking : 1



## DIAGNOSTICS DPE - GES

---



23 Chemin Co de Faure  
11400 - CASTELNAUDARY  
Tél. 04 68 23 45 09

