

New - 185 m<sup>2</sup> NARBONNE 626 000 €<sup>\*</sup>

\* Agency fees will be borne entirely by the seller



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Unique à Narbonne, Idéalement situé en direction des plages de Narbonne, Saint-Pierre et Gruissan, nous vous proposons un immense appartement T5 de plus de 185 m² disposant de 77 m² de terrasses et de deux GARAGES. Ce très grand appartement, orienté sur 3 faces, se situe au dernier étage d'une résidence de 3 étages seulement. A 2 pas des zones commerciales et du centre historique, c'est l'endroit idéal pour s'épanouir dans la vie active ! Prix 626 000€ avec deux garages inclus dans ce prix. Contact : Pierre 0682760813.

## LE BIEN EN DETAIL

Reference: NARBONNE11VERIDY4

Town: NARBONNE Transaction: Sales Type of property: New

Price Including charges: €626 000 Syndicat en procédure: NC Nbr condominiums lots: NC Charges annuelles: NC

Surface: 185 m<sup>2</sup> View: triple\_exposition
Floor: 3

Floors: 3

Number of rooms: 5 Number of bedrooms: 4

Shower room: 2 Nbr of terrace: 3 Terrace area: 77 m<sup>2</sup>

Parking: 2



## **DIAGNOSTICS DPE-GES**



23 Chemin Co de Faure 11400 - CASTELNAUDARY Tél. 04 68 23 45 09





